

Российская Федерация
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Нижневартовск

Акционерное общество
“Научно - проектная и инженерно - экономическая компания”

АО «НПИИЭК»

СРО-П-020-26082009

Заказчик – ПАО НК «РуссНефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту

«Инженерная подготовка кустовой площадки №40
Восточно-Каменного месторождения»

Часть 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ш.966

2021 год

Российская Федерация
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Нижневартовск

Акционерное общество
«Научно - проектная и инженерно - экономическая компания»

АО «НПИИЭК»

СРО-П-020-26082009

Заказчик – ПАО НК «РуссНефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту

«Инженерная подготовка кустовой площадки №40
Восточно-Каменного месторождения»

Часть 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ш.966

Главный инженер

Главный инженер проекта



П.П. Веселый

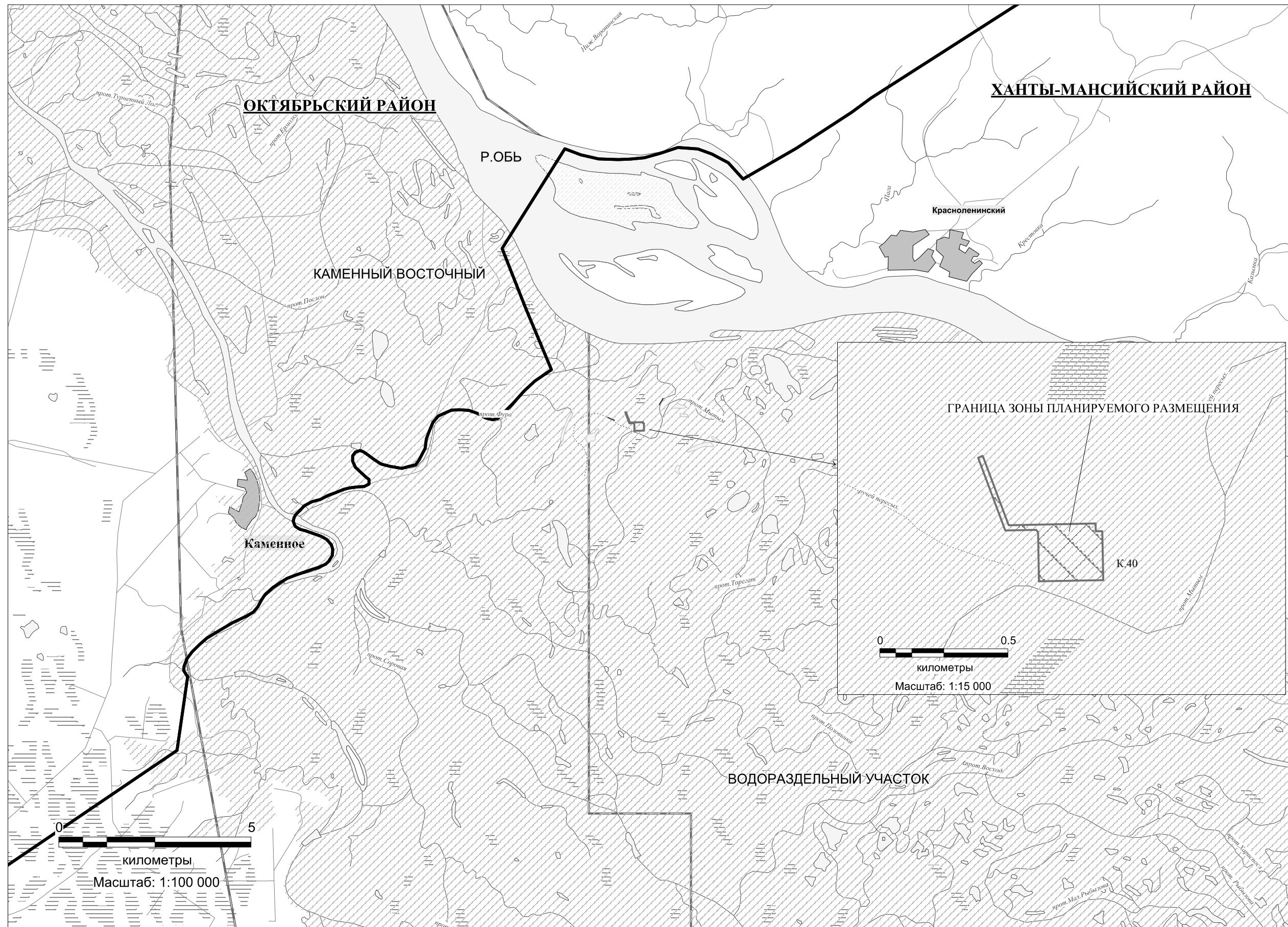
И.В. Орлова

2021 год

| Содержание | | |
|-------------------|---|----|
| 1 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | |
| 1.1 | Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры | 4 |
| 1.2 | Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом | 5 |
| 1.3 | Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства | 15 |
| 1.4 | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети | 15 |
| 1.5 | Схема границ территорий объектов культурного наследия | 16 |
| 1.6 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории | 17 |
| 1.7 | Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения | 18 |
| 1.8 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам | 19 |
| 1.9 | Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); | 20 |
| 1.10 | Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне | 20 |
| 1.11 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды | 20 |
| 1.12 | Обоснование очередности планируемого развития территории | 21 |
| 1.13 | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти | 21 |

| | | |
|------|--|----|
| 1.14 | Иные материалы для обоснования положений по планировке территории | |
| | Сведения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения | 22 |
| | Сведения о наличии (отсутствии) ООПТ регионального и местного значения | 27 |
| | Сведения о наличии (отсутствии) водно-болотных угодий в границах объекта изысканий | 29 |
| | Заключение по «Регламенту хозяйственной деятельности при строительстве и эксплуатации объектов обустройства Водораздельного лицензионного участка в границах водно-болотного угодья «Верхнее Двубье» | 31 |
| | Заключение о наличии/отсутствии объектов культурного наследия | 43 |
| | Сведения о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования | 46 |
| | Письмо от департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Ханты-Мансийского района | 47 |

1 Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселений, городского округа, межселенной территории и муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры



1.2 Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом

Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, осуществляется для решения следующих задач :

а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;

б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров;

в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории.

Виды работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняются АО «НПИИЭК» на основании СРО-И-001-28042009 от 27.07.2017г. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации 7498/2021 от 09.09.2021 г .

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, техническому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

 
(дата) (подпись)

Ассоциация «Инженерные взыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей («АИНС»)

(полное и сокращенное наименования саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные взыскания

(вид саморегулируемой организации)

115088, г. Москва, ул. 1-я Машиностроительная, д. 5, пом. 1, эт. 4, каб. 60; www.aifs.ru; mail@aifs.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации; адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО И-001-28042809

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Акционерное общество «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания

(полное, сок., (в случае, если имеется) отчество юридического лица или полное наименование индивидуального предпринимателя)

| Наименование | Сведения |
|---|---|
| 1. Сведения о члене саморегулируемой организации: | |
| 1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя | Акционерное общество «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» (АО «НИНПЭК») |
| 1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 5663010525 |
| 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) | 1028009941676 |
| 1.4. Адрес места нахождения юридического лица | РФ, 628616, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, проспект Победы, д. 21, оф. 19 |
| 1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя) | _____ |
| 2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации: | |
| 2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации | 696 |
| 2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов | 29.10.2009 |

| | | |
|---|---|--|
| саморегулируемой организации (число, месяц, год) | | |
| 2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации | 29.10.2009 Протокол Координационного совета № 20 | |
| 2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год) | 29.10.2009 | |
| 2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год) | _____ | |
| 2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации | _____ | |
| 3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ: | | |
| 3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, срок объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление ввода (пунктов ввода): | | |
| в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) | в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | в отношении объектов использования атомной энергии |
| 29.10.2009 | (1.04.2011) | Нет |
| 3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление ввода, в стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужно выделить): | | |
| а) первый | V | не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей) |
| б) второй | | _____ |
| в) третий | | _____ |
| г) четвертый | | _____ |
| д) пятый ^с | | _____ |
| е) шестой ^с | | в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только срок объекта капитального строительства, не связанных со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства |
| ^с указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство | | |

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательства по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужные выделите):

| | | |
|--------------|---|--|
| а) первый | V | не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей) |
| б) второй | | _____ |
| в) третий | | _____ |
| г) четвертый | | _____ |
| д) пятый <*> | | _____ |

<*> указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

| | |
|--|-------|
| 4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год) | _____ |
| 4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*> | _____ |
| <*> указывается сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия | |

Исполнительный директор
(должность
уполномоченного лица)



(подпись)

А.В. Матросова
(инициала, фамилия)

Инженерные изыскания выполнены согласно «Программе на производство инженерных изысканий», выполненной АО «НПИИЭК» в 2021 году на основании технического задания на производство комплексных инженерных изысканий под объект «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения».

Программа составлена для выполнения:

инженерно-геодезических;
инженерно-геологических;
инженерно-гидрометеорологических;
инженерно-экологических изысканий.

Информация по изысканиям представлена на CD носителе.

Согласно материалам по инженерным изысканиям, представлены материалы расположения проектируемого объекта в границах территории с особыми условиями использования, на которых ограничено ведение хозяйственной и иной деятельности.

Описание природно-климатических условий территории, в отношении которого разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объекты изысканий расположены в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Ханты-Мансийском районе, на Восточно-Каменном месторождении.

Ближайшие разрабатываемые лицензионные участки – Елизаровский, Галяновский, Каменный.

Абсолютные отметки высот на участке производства работ изменяются от 20,16 м БС до 22,17 м БС. Общий угол наклона поверхности не превышает 2°.

Восточно-Каменное нефтяное месторождение расположено в Ханты-Мансийском Автономном округе Российской Федерации в 5 км к западу от Галяновского месторождения, в 43 км к югу от месторождения имени А.В. Филипенко. Заезд на месторождение осуществляется через пост КПП с автодороги Нижневартовск-Сургут-Ханты-Мансийск.

Согласно физико-географическому районированию территория изысканий расположена в Обско-Иртышской северо- и среднетаежной (долинной) области Обской провинций, Нижнеобской подпровинции.

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в Северо-Сосьвинско-Обском районе речных террас Сибирско-Увальской области развития денудационных поверхностей выравнивания Западно-Сибирской провинции, сложенная озерно-аллювиальными отложениями средне-позднечетвертичного возраста третьей надпойменной и пойменной террасы.

В тектоническом отношении изыскиваемый район расположен в области Краснотенского свода внутренней мегасинеклизы Западно-Сибирской плиты.

Согласно почвенно-географическому районированию территория изысканий относится к Приобскому округу аллювиальных дерново-глеевых (луговых) и иловато-торфяно-глеевых почв с участием аллювиальных оподзоленных почв, подзоны подзолистых почв и подзолов средней тайги

Европейско-Западно-Сибирской таежно-лесной почвенно-биоклиматической области бореального географического пояса.

Согласно классификации климатического районирования для строительства СП 131.13330.2020, климатический район строительства рассматриваемой территории – ИД. В климатическом отношении район работ расположен в умеренном климатическом поясе, Континентальной Западно-Сибирской области.

По ландшафтному районированию рассматриваемая территория относится к интразональным ландшафтам, луговому подтипу класса равнинных ландшафтов Западно-Сибирской равнинной страны.

В геоботаническом отношении район исследования расположен в таежной зоне, подзоне луговых сообществ, низинных болот, заболоченных лугов, в сочетании с березовыми, березово-сосновыми лесами.

В гидрографическом отношении рассматриваемая территория принадлежит бассейну Карского моря, бассейну р. Оби. Район изысканий относится ко II гидрологическому району, подрайону Пд – реки Нижней Оби.

Объекты изысканий расположены на левобережной пойме р. Обь.

Климат рассматриваемого района континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Климат района изысканий относится к типу влажного.

Исследуемая местность испытывает антропогенную нагрузку, вызванную функционированием технических объектов нефтедобывающей и транспортной инфраструктуры.

Куст скважин №40

Инженерная подготовка КП-40

Площадка куста скважин расположена на суходольной территории покрытая почвенно-растительным слоем мощностью 0.3 м. Абсолютные отметки высот на территории строительства изменяются от 20,60 м до 22,17 м БС. Действующие скважины, сооружения, инженерные сети и подъезды к кусту скважин № 40 отсутствуют.

Технологический проезд к КП-40 (автозимник)

Начало трассы – край проезжей части (автозимник). Конец трассы – проектируемый куст скважин №40.

Общее направление трассы – юго-восточное.

Проектируемый технологический проезд проходит по суходольной, кочковатой местности, покрытой влаголюбивой растительностью. Абсолютные отметки высот по трассе изменяются от 20,29 м до 21,50 м БС. .

Технологический проезд к КП-40 (автозимник второй заезд)

Начало трассы – Технологический проезд к КП-40 (автозимник с продленным сроком использования) (уг.2, пк5+07). Конец трассы – проектируемый куст скважин №40.

Общее направление трассы – юго-восточное.

Проектируемый технологический проезд проходит по суходольной, кочковатой местности, покрытой влаголюбивой растительностью. Абсолютные

отметки высот по трассе изменяются от 20,89 м до 21,16 м БС. Категория рельефа – равнинный.

Территории с ограниченным режимом природопользования
Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Согласно статьи 2 Федерального закона № 406-ФЗ от 28.12.2013 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» к особо охраняемым природным территориям относятся:

- а) государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;
- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады.

Для указанных территорий решениями органов государственной власти установлен режим особой охраны, они частично или полностью изымаются из хозяйственного использования.

Особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение и находиться в ведении соответственно федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления (ст. 2, п.4 Федерального закона № 406-ФЗ от 28.12.2013 г.).

Согласно письма Минприроды России от 30.04.2020г №15-47/10213 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий», на территории Ханты-Мансийского района расположен государственный природный заказник «Елизаровский». На основании информации сайта <https://oopt.kosmosnimki.ru/>, объект изысканий не расположен в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Кустовая площадка №40 расположена северо-восточнее от заповедника на расстоянии 6,4 км (по прямой).

Согласно справке Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, а также их охранные зоны в границах размещения объекта отсутствуют.

На территории Российской Федерации имеются ООПТ международного значения. Такими являются водно-болотные угодья (ВБУ), перечисленные в Постановлении Правительства Российской Федерации № 1050 от 13.09.1994 г. «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих

международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 года».

По данным Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО – Югры, водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены. Объект «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-каменного месторождения» расположен в границах водно-болотного угодья международного значения «Верхнее Двубоье».

Проведение инженерных изысканий, разведка и добыча минерального сырья в пределах существующих лицензионных участков недр на территории ВБУ, может осуществляться недропользователями при наличии ранее согласованного Регламента хозяйственной деятельности департаментом экологии автономного округа или Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора экономики автономного округа. Заключение по «Регламенту хозяйственной деятельности при строительстве и эксплуатации объектов обустройства Водораздельного лицензионного участка в границах водно-болотного угодья

Объекты историко-культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры, в границах участка работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Испрашиваемый участок земель находится вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Если в процессе строительства и иных хозяйственных работ будут обнаружены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия, то вступает в силу ст. 36 п.4 ФЗ №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», которая гласит: «заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

Территории приоритетного природопользования

Традиционное природопользование коренными малочисленными народами Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации - исторически сложившиеся и обеспечивающие неистощительное природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (Федеральный закон от 07.05.2001 г. № 49-ФЗ).

Размеры территорий традиционного природопользования определяются с учетом следующих условий:

- поддержания достаточных для обеспечения возобновляемости и сохранения биологического разнообразия популяций растений и животных;
- возможности осуществления лицами, относящимися к малочисленным народам, различных видов традиционного природопользования;
- сохранения исторически сложившихся социальных и культурных связей лиц, относящихся к малочисленным народам;
- сохранения целостности объектов историко-культурного наследия.

Согласно ст. 13 Федерального закона от 07.05.2001 г. № 49-ФЗ пользование природными ресурсами, находящимися на территориях традиционного природопользования, гражданами и юридическими лицами для осуществления предпринимательской деятельности допускается, если указанная деятельность не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

Согласно данным департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры объект изысканий не находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Согласно данным департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Ханты-Мансийского района, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения на территории Ханты-Мансийского района отсутствуют.

Водоохранные зоны

Водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности (Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г.).

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. ширина водоохранных зон рек и ручьев протяженностью до 10 км устанавливается в размере 50 м, от 10 до 50 км – в размере 100 м, свыше 50 км – в размере 200 м. Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

Сведения о расположении объекта изысканий относительно ближайших водных объектов

| Проектируемые объекты | Наименование близлежащего водного объекта | Ширина по Водному Кодексу РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006, м | | Протяженность/ площадь проектируемых объектов в границах ВЗ и ПЗП, м/м ² | | Минимальное расстояние от проектируемого до водного объекта, км |
|--|---|---|-----|---|-------|---|
| | | ВЗ | ПЗП | ВЗ | ПЗП | |
| Кустовая площадка №40 | Протока Мытым | 100 | 50 | -/7626 | -/686 | 0.029 |
| Технологический проезд к КП-40 (автозимник) | Протока Мытым | 100 | 50 | - | - | 0.230 |
| Технологический проезд к КП-40 (автозимник второй заезд) | Протока Мытым | 100 | 50 | - | - | 0.290 |

Кустовая площадка №40 расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе протоки Мытым. Проектируемые трассы технологических проездов к КП-40 находятся за границами водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Одной из основных мер по охране водных объектов является соблюдение специального режима хозяйственной деятельности на территории ВОЗ.

Согласно Лесному кодексу РФ от 04.12.06 №200-ФЗ ст. 104 в лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются:

проведение сплошных рубок лесных насаждений;

использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

В соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ Ст. 65 в границах водоохранных зон запрещается:

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

размещение автозаправочных станций, складов горюче смазочных материалов, (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады

горюче-смазочных материалов размещены на территории портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1, ст. 19.1.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохранных зон, запрещаются:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

1.3 Обоснование определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Вариантность выбора места размещения объекта капитального строительства не рассматривалась, так как объекты технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры.

Границы и координаты зоны размещения объекта в графических материалах Проекта определены в местной системе координат МСК-86.

Зона планируемого размещения, необходимая для обустройства объекта проектирования в границах Ханты-Мансийского района 6,2968 га.

1.4 Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети

Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети проектом планировки территории не предусматривается.

Транспортная связь проектируемого Объекта с существующими объектами на Восточно-Каменном месторождении осуществляется по существующим дорогам месторождений.

1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия



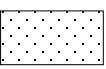
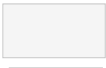




Схема границ территорий объектов культурного наследия проектом планировки территории не предусматривается.

В границах зоны допустимого размещения объекта объекты культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница земельных участков согласно сведения ГКН
- Гидрография**
-  озера, крупные реки, протоки реки, ручьи
-  площадь разлива реки
- Зоны с особыми условиями использования территории**
-  площадь особо охраняемых природных территорий международного значения (ВБУ)
-  граница водоохранных зон
-  граница прибрежных защитных полос

М 1 : 15 000

1.7 Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

Проектируемый объект расположен на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Проектируемый объект расположен на земельных участках, ранее предоставленных в аренду.

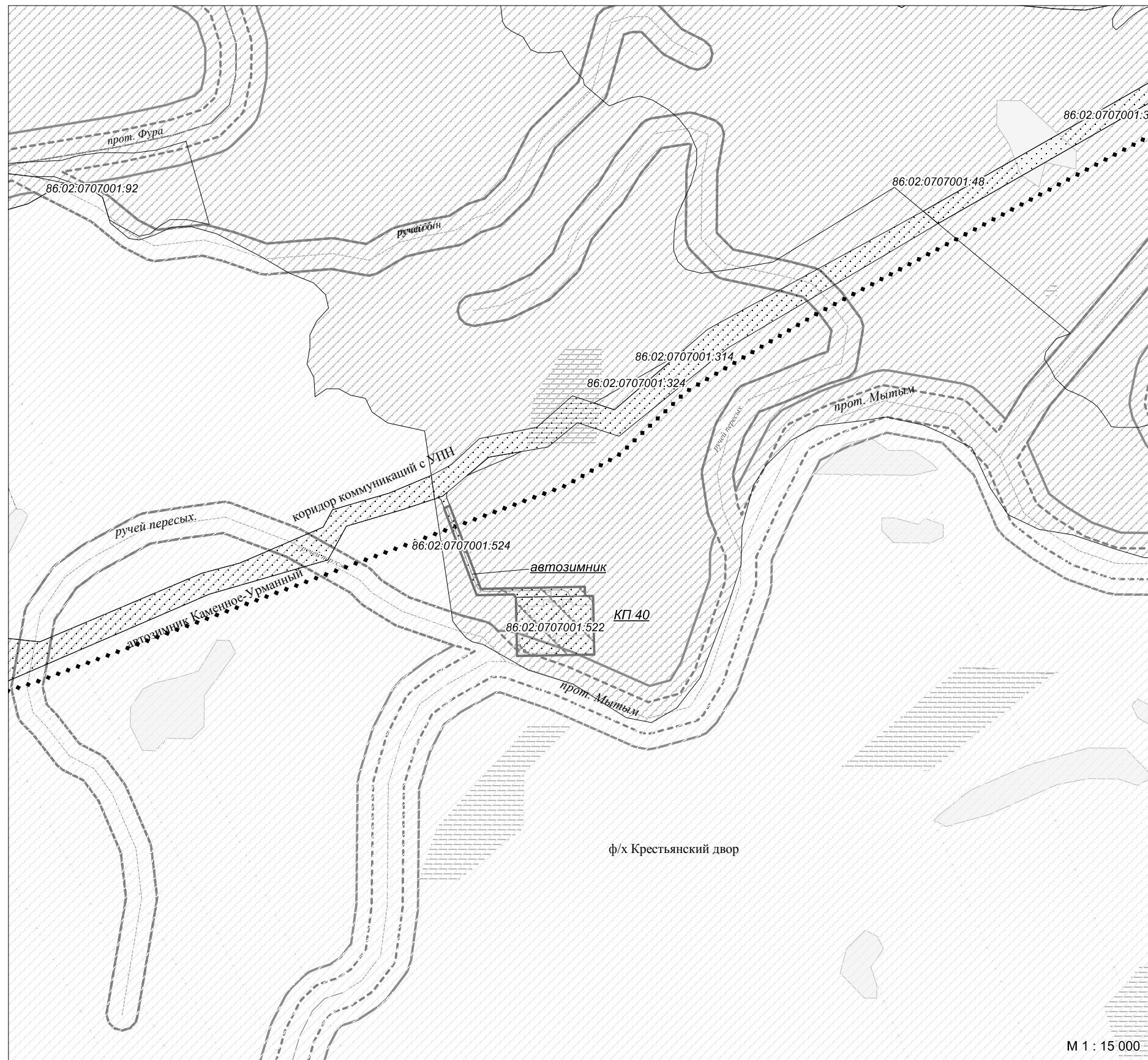
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Согласно ст.36 ГрК РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, градостроительный регламент не устанавливается для земель особо охраняемых природных территорий.

По данным Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО – Югры объект проектирования «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения» расположен в границах водно-болотного угодья международного значения «Верхнее Двубье».






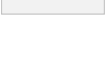
Проведение инженерных изысканий, разведка и добыча минерального сырья в пределах существующих лицензионных участков недр на территории ВБУ, будет осуществляться недропользователями при наличии ранее согласованного Регламента хозяйственной деятельности департаментом экологии автономного округа или Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора экономики автономного округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения на территории муниципального образования Уватского район не установлены, так как не предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

8 Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница земельных участков согласно сведения ГКН
- Гидрография**
-  озера, крупные реки, протоки реки, ручьи
-  площадь разлива реки
-  земли с/х назначения

М 1 : 15 000

1.9 Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)

Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах) не приводятся в связи с их отсутствием.

1.10 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

Обоснование удаления проектируемых объектов от организаций, отнесенных к категориям по ГО и территорий, отнесенных к группам по ГО, а также зон катастрофического затопления и других зон опасности производилось в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014.

Проектируемый объект не отнесен к категории по ГО.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанные с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект строительства не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов, дождевых потоков.

Согласно исходным данным объект строительства находится вне зон возможного радиоактивного загрязнения, вне зон возможного химического заражения, вне зон возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Проектируемые объекты находятся вне зоны возможного катастрофического затопления.

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

1.11 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

По данным Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО – Югры объект проектирования «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения» расположен в границах водно-болотного угодья международного значения «Верхнее Двубье».

Проведение инженерных изысканий, разведка и добыча минерального сырья в пределах существующих лицензионных участков недр на территории ВБУ, будет осуществляться недропользователями при наличии ранее

согласованного Регламента хозяйственной деятельности департаментом экологии автономного округа или Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора экономики автономного округа.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.12 Обоснование очередности планируемого развития территории

Проект планировки территории подготовлен для выделения элементов планировочной структуры, на которой планируется размещение проектируемого объекта «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения».


Этапы проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрены в календарном плане к договору на проектно-изыскательские работы. Этапы строительства отражены в проектной документации.

1.13 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проектом планировки территории не предусматривается.

1.14 Иные материалы для обоснования положений по планировке территории

Сведения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территории федерального значения

| | |
|---|---|
|  <p style="text-align: center;">МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (Министерство России)</p> <p style="text-align: center;">ул. Б. Третьяков, д. 46, Москва, 125080, тел. (495) 241-41-46, факс (495) 241-43-19, e-mail: mpr@mpr.gov.ru, сайт: mpr.mosreg.ru, www.mpr.gov.ru</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; color: blue;">30.04.2020 = 15.47/2020</p> | <p>ФГУ «Главное управление Министров России»</p> <p>Фурсовский пер., д.8, Москва, 101000</p> |
| <p>О предоставлении информации для информационно-аналитической записки</p> <p>Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с приказом от 04.02.2020 № 09-1/1117-СВ направляет централизованный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.</p> <p>Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые в создании ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учетные извещения даны только считаются действительными до наступления указанной даты.</p> <p>Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охраняемые зоны, учитывая изложенные перечнем не охраняют районы в которых находятся охраняемые зоны федеральных ООПТ.</p> <p>Министры России считают необходимым использовать данные письма с приложенным перечнем при проведении информационных площадок и разработке проектной документации на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.</p> <p>При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и соотнесенных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличие ООПТ федерального значения в федеральной орган исполнительной власти, в чем ведомая является соответствующая ООПТ.</p> <p>Министры России просит направить данные письма в перечень для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.</p> <p>Приложение: на 31 листе.</p> <p>Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории</p> <p style="font-size: 10px;">ФГУ «Главное управление Министров России»</p> | |
| <p>А.Н. Григорьев</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>ФГУ «Главное управление Министров России» № А-3821 (1-21) 12.05.2020, *</p> </div> | |

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

| Код субъекта РФ | Субъект Российской Федерации | Административные территориальные единицы субъекта РФ | Категория федерального ООПТ | Название ООПТ | Принадлежность |
|-----------------|------------------------------|--|--|---|---|
| 1 | Республика Адыгея | Майский район | Государственный природный заказник | Кавказский заповедник ХТ. Шапсугинский | Министерства России |
| | Республика Адыгея | г. Майкоп | Дендрологический парк и ботанический сад | Дендрарий Адыгейского государственного университета | Министерства России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет" |
| 2 | Республика Башкортостан | Бурыйский район | Государственный природный заказник | Башкирский | Министерства России |
| | Республика Башкортостан | Бурыйский район | Государственный природный заказник | Шульган-Таш | Министерства России |
| | Республика Башкортостан | Безеневский район ЗАТО г. Мелекесс | Государственный природный заказник | Озель-Уральский | Министерства России |
| | Республика Башкортостан | г. Уфа | Дендрологический парк и ботанический сад | Ботанический институт Уфимского научного центра РАН | РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН |
| | Республика Башкортостан | Бурыйский район, Кутарчакский район, Мелекесский район | Национальный парк | Башкирия | Министерства России |

| | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--|---|--|
| | Петербург | Петербург | ный парк и ботанический сад | Санкт-Петербургское государственное университета | Россия, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный университет" |
| | г. Санкт-Петербург | г. Санкт-Петербург | Дендрологический парк и ботанический сад | Ботанический сад Санкт-Петербургский государственный технологический академии им.С.М.Кирова | Министерство России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный технологический университет имени С.М. Кирова" |
| 79 | Еврейская автономная область | Иврейский, Облученский, Сидяченский | Государственный природный заказник | Иврейский | Министерство России |
| 83 | Ненецкий автономный округ | Июльковский | Государственный природный заказник | Ненецкий | Министерство России |
| | Ненецкий автономный округ | Июльковский | Государственный природный заказник | Ненецкий | Министерство России |
| 85 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Колвинский, Ханты-Мансийский | Государственный природный заказник | Вослуцкий | Министерство России |
| | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Колвинский, Советский | Государственный природный заказник | Верне-Колвинский | Министерство России |
| | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Ханты-Мансийский | Государственный природный заказник | Евгеньевский | Министерство России |
| | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Ирбитский, Советский | Государственный природный заказник | Малый Соснов | Министерство России |
| | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | Сургутский | Государственный природный заказник | Климовский | Министерство России |

| | | | | | |
|-----------------|---|--|---|---|---------------------|
| 87 | Чуковский автономный округ | Нудольский, п. Врангеля, п. Геральд | Государственный природный заказник | Остров Врангеля | Министерства России |
| | Чуковский автономный округ | Нудольский, Проводниковый, Чуковский | Национальный парк | Берингия | Министерства России |
| 89 | Ямало-Ненецкий автономный округ | Красноселькупский | Государственный природный заказник | Вернее-Тазовский | Министерства России |
| | Ямало-Ненецкий автономный округ | Тазовский | Государственный природный заказник | Галасский | Министерства России |
| 97 | Республика Крым | Ливанский район, (Светлогорское и Марьинское с.п.) | Государственный природный заказник | «Олухань» | Министерства России |
| Республика Крым | Баскуньярский район, Симферопольский район, с.п. Ялта, с.п. Алушта | Национальный парк | «Крымские» | Управление делами Президента Российской Федерации | |
| Республика Крым | Радзивиловский район | Государственный природный заказник | «Ливань» острова» | Министерства России | |
| Республика Крым | Ливанский район | Государственный природный заказник | «Каштанский» | Министерства России | |
| Республика Крым | с.п. Феодосия | Государственный природный заказник | «Кардашский» | Министерства России | |
| Республика Крым | с.п. Ялта, Баскуньярский район | Государственный природный заказник | «Ялтинский (гери-десной природный заказник) | Министерства России | |
| Республика Крым | Радзивиловский район, Красноперовский район | Государственный природный заказник | «Карпинский» | Министерства России | |
| Республика Крым | акватория Карпинского залива Черного моря, возле побережья Радзивиловского района | Государственный природный заказник | «Малин фитофорное болото» | Министерства России | |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА
 "ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ ИЛИ
 КУСТОВОЙ ВАЖНОСТИ ВОДОСБОРНОЙ ОБЛАСТИ"

Иллюстрация (схематический чертеж)

Иллюстрация (схематический чертеж)



Fig. 1 of 2

04/01/2021, 10:40

Сведения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального, местного значения, а также их охранных зон



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон (3467) 36-01-10 (3151)
Факс (3467) 32-63-01
E-mail: depnedra@admyma.ru

12-Нвс-28554
22.09.2021

Представителю
АО «НПНЦЮ»

А.В.Никитенко

На вкл. №526-ООНП от 17.09.2021

Уважаемая Анастасия Вячеславовна!

На Ваш запрос сообщаем, что на данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объекта «Итаксервия подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения» (далее – Объект) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О реструктуризации отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 Концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п, в границах размещения Объекта отсутствуют.

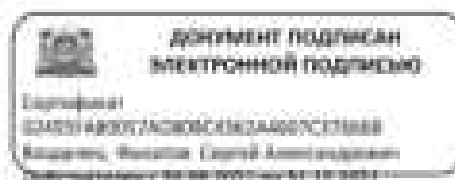
Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и

природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводилась.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Директор
Департамента



С.А.Федотов

Сведения о наличии (отсутствии) водно-болотных угодий в границах объекта изысканий



Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-61-10 (3151)
Факс: (3467) 33-63-03
E-mail: depnedra@admhmao.ru

ЦЗ-Югра-36553
22.09.2021

Представителю
АО «НПНГЭК»

А.В.Никитенко

На иск. №154-ВБУ от 17.09.2021

Уважаемая Анастасия Вячеславовна!

На Ваш запрос сообщим, что на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены.

По данным Департамента недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) объект «Нижесверная подготовка восточной площадки №40 Восточно-Каминского месторождения» расположен в границах водно-болотного угодья международного значения «Верхнее Друобье».

В соответствии с рекомендациями Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды) Департаментом разрабатывается проект постановления Правительства автономного округа «О водно-болотных угодьях «Верхнее Друобье» и «Нижнее Друобье», имеющих международное значение главным образом в качестве местобитаний водноплавающих птиц» (далее – проект, ВБУ), с уточнением границ, в виде графического описания местоположения такой территории, каталога координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с определением порядка природопользования и охраны для указанных ВБУ, с дальнейшим согласованием с Минприроды и принятием решения Правительством автономного округа.

Проектом предусматривается, что хозяйственная деятельность, в том числе разведка и добыча минерального сырья в пределах существующих лицензионных участков недр на территории ВБУ, может осуществляться

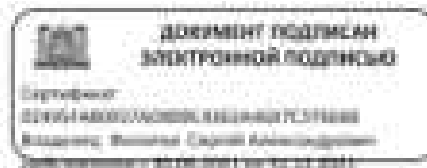
недропользователями в соответствии с согласованным Регламентом хозяйственной деятельности.

Проведение инженерных изысканий, разведка и добыча минерального сырья в пределах существующих лицензионных участков недр на территории ВБУ, может осуществляться недропользователями при наличии ранее согласованного Регламента хозяйственной деятельности Департаментом экологии автономного округа или Департаментом природных ресурсов и нессырьевых секторов экономики автономного округа.

Согласно подпункту «в» пункта 8 Положения о федеральном государственном экологическом контроле (надзоре), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1096, ВБУ подлежит государственному экологическому федеральному надзору, осуществляемому на территории автономного округа Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по автономному округу.

В соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным постановлением Губернатора автономного округа от 22.12.2016 № 157, Департамент не наделен полномочиями по согласованию размещения объектов в границах ВБУ.

Директор
Департамента



С.А.Филиппов

Заключение по «Регламенту хозяйственной деятельности при строительстве и эксплуатации объектов обустройства Водораздельного лицензионного участка в границах водно-болотного угодья «Верхнее Дзубье»



СЛУЖБА ПО КОНТРОЛЮ И НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ОБЪЕКТАМ
ЖИВОТНОГО МИРА И ЛЕСНЫХ РЕСУРСОВ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ПРИРОДА.ДНП.ЮГРЫ)
ул. Советов, дом 68, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Темская область)
Тел: (3467) 184-799, доб. 3000
Факс: (3467) 184-799, доб. 3002
E-mail: dnpp@yugra.srbnet.ru

Директору Департамента
использования и природных
ресурсов
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

С. А. Филиппову

33-02-4559
28.05.2021

№ ПК от 27.05.2021 № 33-01-4227

Заключение

по «Регламенту хозяйственной деятельности при строительстве и эксплуатации объектов обустройства Водораздельного лицензионного участка в границах водно-болотного угодья «Верхнее Дзубье»

г. Ханты-Мансийск

28 мая 2021 г.

Регламент разработан ПАО НК «РуссНефть» для ведения работ по обустройству и эксплуатации Водораздельного лицензионного участка, расположенного в пойме р. Обь в границах водно-болотного угодья «Верхнее Дзубье» (далее – ВБУ «Верхнее Дзубье») и определяет условия, порядок и основные правила для организации и выполнения хозяйственной деятельности на Водораздельном лицензионном участке, ведения работ при строительстве и эксплуатации объектов нефтегазодобычи на окружающую среду.

В Регламенте изложены природные условия района и экологические ограничения хозяйственной деятельности на участке, приведены основные природоохранные мероприятия и мероприятия по предотвращению и ликвидации аварийных ситуаций, которые должны выполняться при обустройстве и эксплуатации Водораздельного лицензионного участка.

Угодье «Верхнее Дзубье» было включено в Список 25 водно-болотных угодий России, имеющих международное значение, главным образом в качестве мест обитания водоплавающих перелетных птиц, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050.

Настоящий Регламент обязательен для всех подрядных (субподрядных) организаций, выполняющих работы по договорам с ПАО НК «РуссНефть» на Водораздельном лицензионном участке.

Природоохранные требования и мероприятия при осуществлении хозяйственной деятельности на Водораздельном лицензионном участке
Для безопасной эксплуатации промышленных объектов необходимо:

- обеспечить герметичную систему сбора и транспортировки продувочных скважин;
- повысить строительство трубопроводов из упрочненных марок сталей повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости, из современных высокопрочных материалов;
- использовать при строительстве трубопроводов трубы повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости, а при эксплуатации использовать ингибиторы коррозии;
- использовать закорную арматуру в соответствии с характеристикой перекачиваемой среды и климатом района строительства;
- проводить испытания оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
- обеспечить контроль швов сварных соединений трубопроводов;
- оснастить технологическое оборудование площадочных и линейных объектов системной автоматического контроля, предусмотренными проектными решениями;
- проводить планово-предупредительный ремонт и реконструкцию трубопроводов с высоким коэффициентом изношенности;
- работы, связанные с движением всесезонного транспорта (гусеничной техники) проводить в зимнее время, исключив данные работы в летний период;
- работы, связанные с движением всесезонного транспорта (гусеничной техники) допускаются при рекультивации нефтегазовых земель, для маршрутирования трасс нефтепроводов, воловдов, газопроводов и проведения ремонтных работ на них.

При осуществлении хозяйственной деятельности ПАО НК «РуссНефть» по строительству и эксплуатации площадочных и линейных объектов в границах ВБУ «Верхнее Даубыле» должны соблюдаться следующие общие требования:

- для принятия оптимальных технико-технических и технических решений в проектах по строительству, капитальному ремонту и ликвидации площадочных и линейных объектов необходимо проводить оценку воздействия на окружающую среду;
- не допускать отступлений от проектных решений на этапе строительства объектов;
- обеспечить эффективный контроль за соблюдением технологического режима выполнения работ при строительстве скважин;
- складировать оборудование и материалы, организовывать стоянки автомобилей и техники в период строительных работ только в специально отведенных для этих мест в соответствии с проектом организации строительства (ПОС);
- соблюдать технологические режимы эксплуатации объектов нефтедобычи и трубопроводов;
- обеспечить экологически безопасную деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-V классов опасности и твердых коммунальных отходов;
- обеспечить контроль выполнения требований законодательства в части охраны атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, недр, почвы, растительного и животного мира, а также контроль за соблюдением уровней

вредных физических воздействий на окружающую среду на участках нового строительства;

- разработать предельно-допустимые нормы выбросов загрязняющих веществ, поступающих в окружающую среду, при строительстве и эксплуатации площадочных и линейных объектов, оформить разрешительную документацию, предусмотренную природоохранным законодательством РФ;

- выполнять работы по рекультивации нарушенных при эксплуатации земель в соответствии с согласованным надлежащим образом проектом рекультивации;

- восстанавливать временно занимаемые земли на период строительства проектируемых объектов для возврата собственности в состоянии, пригодном для их использования по основному целевому назначению;

- при эксплуатации объектов Водораздельного линейного участка проводить экологический мониторинг окружающей среды в соответствии с утвержденным и согласованным проектом локального экологического мониторинга;

- своевременно представлять в вышестоящую организацию и природоохранные органы достоверную информацию о деятельности предприятия по защите окружающей среды в штатных условиях, в аварийных ситуациях, в случаях стихийных бедствий, а также о принимаемых мерах по ликвидации последствий возможных аварий;

- предусмотреть проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями раздела 8 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства» с обязательным натурным обследованием участков строительства;

- при размещении, проектировании и строительстве объектов, должны предусматриваться и приводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира в условиях их размещения, прогул, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению непркосновенности защитных участков территории;

- при размещении, проектировании и строительстве линейных объектов должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки;

- перед разработкой карьеров гидромеханизированным способом выполнять изыскания, направленные на выявление мест нереста рыбы, кормовых баз, гнездования и отдыха водонаводящих птиц. Не допускать проведение гидромеханических работ в местах нереста рыбы, наложения кормовых баз гнездования и отдыха водонаводящих птиц;

- помещения для обогрева персонала оборудовать биогазостаном.

При осуществлении хозяйственной деятельности на Водораздельном линейном участке в границах ВБУ запрещается:

1. Начинать строительные работы без наличия соответствующей проектной и разрешительной документации.

2. Проводить работы на строительных площадках без устройства локальных или временных сооружений по сбору хозяйственно-бытовых сточных вод, а также мест для временного накопления отходов I-V классов опасности и твердых коммунальных отходов.

3. Сбрасывать сточные воды всех видов пользования на рельеф местности, в водоемы и водотоки.
4. Производить захоронку всех видов жидких отходов в подземные горизонты без специального разрешения.
5. Сжигать различные виды отходов.
6. Применять химические реагенты с известными санитарно-токсикологическими характеристиками.
7. Осуществлять захоронение любых видов отходов, в том числе отходов бурения.
8. Осуществлять охоту всех видов, проводимую на территории ВБУ с оружием для охоты и другими орудиями ловли.
9. Наносить ущерб объектам животного и растительного мира, в том числе включенным в Красную книгу РФ и в Красную Книгу Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.
10. Загрязнять и захламывать территории.
11. Осуществлять ловлю осетровых и лососевых видов рыб.
12. Разводить и содержать любые виды домашних животных.
13. Выжигать траву.
14. Строительство трубопроводов в период с мая по сентябрь месяц.

Мероприятия по охране окружающей среды содержат мероприятия по охране атмосферного воздуха, по охране озонового слоя атмосферы, по охране поверхностных вод, по охране животного мира, по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов, по минимизации воздействия на земельные ресурсы, рельеф, почвенный и растительный покров.

В целях сведения воздействия планируемой хозяйственной деятельности на атмосферный воздух следует:

- в процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов учитывать требования по охране атмосферного воздуха Федерального закона от 4 мая 1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Федерального закона от 30 марта 1990 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- установить предельно допустимое значение показателя сжигания на факельных установках и (или) рассеивания осушенного нефтяного газа в размере не более 3 процентов объема добытого осушенного нефтяного газа в соответствии с постановлением Правительства РФ от 08.11.2012 № 1148 «Об особенностях начисления платы за негативное воздействие на окружающую среду при выбросах в атмосферный воздух загрязняющих веществ, образующихся при сжигании на факельных установках и (или) рассеивании осушенного нефтяного газа», за исключением периода опытно-промышленной эксплуатации.

Для минимизации объема выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период обустройства промысла и бурения скважин необходимо:

- обеспечить комплектацию парка техники строительными машинами и установками, имеющими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ;

- проводить запуск и прогрев двигателей техники поочередно, по утвержденному графику;

- организовать движение транспорта по запланированной схеме, исключить неконтролируемые внеплановые поездки.

Для предотвращения повышенных уровней загрязнения атмосферного воздуха при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ) в период строительства и в период эксплуатации необходимо разработать план мероприятий по регулированию выбросов.

Во время эксплуатации объектов нефтегазодобычи предприятие обязано:

- обеспечить строгий контроль герметичности оборудования и цеховой арматуры;

- разработать нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

- соблюдать нормативы ПДК, обеспечивая качество атмосферного воздуха в пределах установленных ПДК за пределами производственных площадок;

- соблюдать в пределах производственных площадок санитарно-гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха, размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов и качества воздуха рабочей зоны.

Регламентно предусмотрено соблюдение режима взаимодействия в водоохраных зонах водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Для предотвращения загрязнения и охраны поверхностных вод при строительстве и эксплуатации объектов нефтегазодобычи на территории ВБУ необходимо соблюдать следующие требования:

- при размещении площадок кустовых оснований и площадок одиночных скважин на затопляемых участках планировочные отметки принять не менее 1 м выше РГВВ 1 %-ой обеспеченности с учетом ветрового нагона и набега волны на откос;

- выполнить оборудование по всему периметру оснований кустов и одиночных скважин высотой в зависимости от места размещения кустовых площадок или одиночных скважин, но высотой не менее 1,0 метра, с применением при необходимости гидротранзюбирующих материалов в соответствии с проектными решениями;

- размещение бурового оборудования, складов ГСМ и хранилищ горючих жидкостей производить на площадках с твердым покрытием, обеспеченных гидрозатвором;

- исключить сброс ливневых и производственных стоков на рельеф и в поверхностные водные объекты;

- для сбора производственно-ливневых стоков от устьев скважин оборудовать индивидуальные приустьевые площадки с выделением в дренажные емкости;

- обеспечить откачку и вывоз содержимого дренажных емкостей специальным транспортом до наступления осенних и весенних паводков.

- исключить и своевременно ликвидировать нефтяные загрязнения грунта и снега на площадочных объектах производственного назначения и по трассам нефтеборных сетей во избежание их смыва и распространения в пойме р. Оби в период половодья;

- при строительстве подъездных автодорог в технологически площадкам предусмотреть устройство водопропускных устройств для сохранения существующего гидрологического режима стока поверхностных вод;

- строительство переходов трубопроводов через водные объекты следует выполнять в соответствии с проектными решениями;

- по окончании строительства объектов промысла ликвидировать все временные переправы через реки и ручьи для исключения их засорения и загрязнения;

- обеспечить контроль состояния (мониторинг) водотоков в зоне воздействия производственных объектов промысла;

- при строительстве места для стоянки техники, склады горюче-смазочных материалов, площадки складирования материалов и бытовые помещения размещать на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и гидроизоляцией в обваловании;

- места накопления отходов I-V классов опасности и твердых коммунальных отходов, накопителей хозяйственно-бытовых сточных вод (до их вывоза с территории ВБУ) устраивать на специальных площадках за пределами водоохраных зон;

- при гидромелиорации пески предусмотреть оборотное водоснабжение земснаряда (по замкнутому циклу). Поддержание уровня воды в карьере осуществлять, в основном, за счет возврата оборотной воды, а также инфильтрации конвенно-грунтовых вод в атмосферных осадков;

- при гидромелиорации пески предусмотреть устройство и поддержание дамбы обвалования в рабочем – ненарушенном состоянии для предотвращения разлива пудры с карты намыва;

- для проведения гидравлических испытаний трубопроводов максимально использовать водопарную воду системы ПЦД;

- места накопления отходов I-V классов опасности и твердых коммунальных отходов, накопителей хозяйственно-бытовых сточных вод (до их вывоза с территории ВБУ) устраивать на специальных площадках за пределами водоохраных зон водных объектов.

В границах водоохраных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования водородного режима;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление антропогенных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение автоприставных станций, складов горюче-смазочных материалов (в исключительном случае, если автоприставные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

При ведении хозяйственной деятельности необходимо соблюдать следующие мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов:

- в связи с удаленностью и малой транспортной доступностью района намечаемых работ накопление отходов следует производить в специально оборудованные места вне прибрежных защитных полос и водоохраных зон поверхностных водотоков;

- отходы строительных работ, не подлежащие какому-либо дальнейшему использованию, подлежат регулярному вывозу по договору со специализированной организацией за пределы Подрайонного лицензионного участка;

- мусор от бытовых помещений организаций следует накапливать в металлических контейнерах и, по мере накопления, вывозить по договору с региональным оператором в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления в соответствии со статьей 24.7. Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 года «Об отходах производства и потребления»;

- пищевые отходы подлежат накоплению в контейнерах с последующим вывозом по договору со специализированной организацией за пределы Подрайонного лицензионного участка для дальнейшего обращения в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства;

- отработанные масла, образующиеся при обслуживании спецтехники, следует временно накапливать на складе ГСМ в закрытой металлической емкости на поддоне. Площадку оборудовать ограждением. По мере накопления отработанные масла должны передаваться по договору специализированной организации;

- отходы развотехнических исследований должны накапливаться на специально отведенной площадке с твердым покрытием. По окончании строительства отходы должны вывозиться за пределы Подрайонного лицензионного участка для передачи по договору специализированному предприятию;

- отработанный материал следует накапливать в закрытых металлических контейнерах и по мере накопления передавать по договору специализированной организации;

- лом чермета и пустые металлы следует накапливать на специально оборудованных площадках и передавать по договору специализированному предприятию;

- вывоз нефтесодержащих отходов осуществляется за пределы территории ВБУ для последующей утилизации;

- при бурении скважин следует обеспечить вывоз всех видов отходов, их локализацию в строго отведенных местах и вывоз за пределы ВБУ по договору специализированному предприятию, за исключением бурового шлама;

- на естественных площадках отходы бурения подлежат утилизации непосредственно из-под буровой установки по технологии, имеющей положительное заключение государственной экологической экспертизы. Специализированная организация, оказывающая услуги по утилизации бурового шлама, образованного в результате бурения скважин, должна иметь лицензию на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности и должна входить в реестр операторов. Обезвреживание и захоронение отходов бурения на территории ВБУ запрещено;

- после очистки и осветления жидкая фаза отработанного бурового раствора повторно не используется в технологическом цикле бурения;

- накопление твердых коммунальных отходов, в том числе отходов производства и потребления, в период строительства скважин необходимо организовать в контейнерах с последующим вывозом по договору со специализированным предприятием за пределы федеральной территории участка.

Очистка мест рубок от порубочных остатков проводится одновременно с рубкой лесных насаждений и трелевкой древесины по технологии, определенной проектным решением на обустройство месторождения.

Очистка мест рубок осуществляется следующими способами:

укладкой порубочных остатков на вылоки с целью на укрепления и предварения почвы от сильного уплотнения и повреждения при трелевке;

сбором порубочных остатков в кучи и валы с оставлением их на месте для перегнивания и для подкормки диких животных в зимний период;

разбрасыванием измельченных порубочных остатков в целях улучшения плодородных условий;

укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубок.

Сжигание порубочных остатков не допускается.

При ведении хозяйственной деятельности на лицензионном участке требуется предусмотреть следующие меры по максимальному сохранению и снижению негативного воздействия на почвенный и растительный покров:

- сохранение площади изымаемых для строительства земель на Федеральном лицензионном участке должно достигаться путем:

- кустового разбуривания площади месторождения;
- прокладки внутрипромысловых коммуникаций в одном коридоре;
- рационального размещения оборудования на кустовых площадках с целью сокращения площади изъятия;
- прокладки трасс инженерных коммуникаций при максимальном приближении друг к другу и использовании уже существующих коридоров;

- гидравлические штабелеры с обязательным профилем, обеспечивающий размещение проектный объем груза на минимально необходимой площади – уже на нарушенных землях;

- все земли, отведенные во временное пользование, подлежат возврату землевладельцу в состоянии, пригодном для осуществления на них дальнейшего землепользования и воспроизводства биологических ресурсов, в соответствии с ГОСТ Р 59070-2020, ГОСТ Р 59060-2020, ГОСТ 17.5.1.03-86, ГОСТ Р 59055-2020, ГОСТ Р 59057-2020, ГОСТ 17.5.3.05-84;

- при строительстве на шлодерсовых землях [ГОСТ 17.4.2.02-83, ГОСТ 17.4.3.02-85] в процессе проведения подготовительных работ необходимо снимать и отдельно складировать плодородный слой для последующей рекультивации;

- обеспечить опережающую прокладку дорог и устройство осадочных площадок;

- исключить бессистемное движение транспорта вне дорог и проемов, как постоянных, так и временных;

- выполнять строительные работы со строгим соблюдением правил пожарной безопасности;

- проводить работы по рекультивации нарушенных при строительстве земель;

- сведение древесно-кустарниковой растительности проводить только в границах земельного отвода;

- охранять выявленные на участке «краснокнижные» виды растений и их местобитания.

В целях соблюдения пожарной безопасности на территории ИБУ «Верхнее Дубовье» запрещается:

- использовать открытый огонь (печи, плавильные печи, пилы, пилорамы, мангалы, жаровни), на торфяк, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, обрубившиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включившие верхние части срубленных деревьев, отколовшая сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с высокой травой, а также под кронами деревьев;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- оставлять промышленные или бытовые безнадзорно, горящим или иным образом горящими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие горючие вещества) в не предусмотренных специально для этого местах;

- направлять горящие топливные баки двигателями внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машины, заправляемых горючим;

- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках;

- осуществлять выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (вещей и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления).

Для предотвращения прямого уничтожения и гибели объектов животного мира в результате физического воздействия при хозяйственном освоении участка

запрещается:

- устанавливать сплошные, не имеющие специальных проходов загораживания и сооружения на путях массовой миграции животных;
- устраивать в реках или протоках техногенные преграды без обоснованных расчетов по сохранению гидрологического режима;
- нарушать вересильники и зимовальные ямы при строительстве переходов трубопроводов через водные преграды;
- оставлять после завершения строительных или ремонтных работ неубранные конструкции, оборудование, не засыпанные участки траншей и котлованы;
- проводить расчистку просек под линиями связи и электропередач и вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период гнездования птиц;
- эксплуатировать трансформаторные подстанции на линиях электропередач, на урлы и роботизированные механизмы без специальных устройств (заграждений, кожухов и других), предотвращающих проникновение животных на территорию подстанций и попадание на в эти урлы и механизмы;
- использовать в качестве защитных устройств при строительстве линий электропередач анодированные металлические конструкции;
- эксплуатировать площадки различного назначения и кустовые площадки без специального ограждения (обвалования), предотвращающего посягательство на территории этих площадок диких животных;
- охота и рыбалка всех видов;
- содержание любых видов домашних животных;
- замусоривание мест пребывания персонала как на месте проведения работ и в местах проживания, так и вне мест проведения работ и проживания.

При использовании воды из поверхностных водоемов для проведения гидравлических испытаний трубопроводов необходимо:

- устраивать водозборы на открытых глубинных участках водоемов, не характерных для обитания молоди рыб;
- проводить забор воды в светлое время суток, когда его воздействие на молодь рыб оказывается наименьшим;
- при заборе воды использовать рыболовные устройства;
- расчет объема возможного забора воды проводить с учетом распределения на пользование водным объектом.

При строительстве коридоров инженерных коммуникаций (дорог, трубопроводов, линий электропередач) следует:

- обеспечивать условия свободной миграции рыб и наземных животных;
- соблюдать нормативы заглубления подземных трубопроводов при переходе через водные объекты и фиксации труб для предотвращения всплывания;
- выполнять переходы трубопроводов через верховья рек и ручьев в соответствии с проекционными решениями по обустройству;
- оснащать линии электропередач, опоры и изоляторы специальными защитными устройствами, в том числе препятствующими птицам устраивать гнездовья в местах, не допускающих прямого попадания токовосприимчивых проводов.

Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, испускаемых или образующихся в период бурения скважин и во время эксплуатации кустов и одиночных скважин, необходимо:

- принимать горюче-смазочные материалы и химические реагенты только в специальных местах на обвалованных площадках с твердым покрытием и гидрозащитной, под навесами или в специальных помещениях;

- исключить сброс любых сточных вод на рельеф и в поверхностные водоприемники;

- оборудовать крышками дренажные колоды системы ливневой и производственно-ливневой канализации на площадочных объектах производственного назначения;

- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, подготовки и транспортировки продукции добывающихся скважин, исключая любую утечку и поступление нефтегазовых жидкостей в природные среды;

- не допускать и своевременно ликвидировать нефтяные загрязнения почвы и поверхности водных объектов на промыслах.

Для снижения фактора беспокойства и исключения случаев браконьерства в период обустройства и эксплуатации объектов на лицензионном участке запрещается:

- вывешивать на территории работ всех видов орудий промысла животных;

- содержание собак;

- несанкционированное передвижение по территории месторождения с использованием транспортных средств.

Для охраны водоплавающих перелетных птиц в редких и исчезающих видах животных необходимо:

- вывешивать и оборотать гирлянды водоплавающих перелетных птиц, а также птиц, относящихся в редким и исчезающим;

- содействовать мониторингу водоплавающих и изучению редких и исчезающих видов животных.

Регламент содержит мероприятия по обеспечению промышленной безопасности объекта, разработанные в соответствии с требованиями, изложенными в Федеральном законе от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и в ст. 24 Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1 (ред. От 08.12.2020) «О недрах».

Строительство, освоение, эксплуатация и ремонт нефтяных скважин, расположенных на кустовых площадках должны проводиться с учетом требований, указанных в «Инструкции по безопасности одновременного производства буровых работ, освоения и эксплуатации скважин на кусте РД 08-415-02», утвержденных постановлением Госгортехнадзора РФ от 11.03.2002 № 14.

Рекультивация земель должна проводиться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» и должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды.

Рекультивация земель, консервация земель осуществляется в соответствии с утвержденными проектом рекультивации земель, проектом консервации земель путем проведения технических и (или) биологических мероприятий.

Рекомендации и предложения

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2013 № 903 «Об утверждении критериев определения объектов, подлежащих федеральному государственному экологическому надзору» определено, что объекты, расположенные в границах водо-болотного угодья международного значения подлежат федеральному надзору.

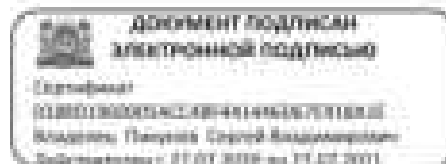
В соответствии со ст. 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемые на территории ВБУ (в том числе объекты капитального строительства), должны быть учтены в федеральном государственном реестре.

Для постановки на учет юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, эксплуатирующим объекты негативного воздействия, необходимо подать заявку по форме, утвержденной приказом Минприроды России от 23.12.2015 № 554 «Об утверждении формы заявки о постановке объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, на государственный учет, содержащей сведения для внесения в государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в том числе в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью», в Северо-Уральское межрегиональное управление Рострироднадзора.

Выводы

Служба по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рассмотрев «Регламент хозяйственной деятельности при строительстве и эксплуатации объектов обустройства Ведорательского лицензионного участка в границах водо-болотного угодья «Верхнее Дзуобье» отмечает, что представленный проект соответствует требованиям природоохранного законодательства и направлен на обеспечение экологической безопасности в границах водо-болотного угодья «Верхнее Дзуобье».

Руководитель Службы



С.В. Павлова

Исполнитель: Заместитель начальника отдела
экологической безопасности
Ольга Лебедева, Игудкина,
тел. (3467) 384-780 доб. 365

Заключение о наличии/отсутствии объектов культурного наследия



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ХАНТЫ-МАНСЕЙСКОГО АУТНОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ул. Ленина, дом 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон (3467) 260-158
E-mail: Nsk@okp.kdm.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 21-4346 от 17 августа 2021 года

Заявитель: Акционерное общество «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» (исх. № 1312 от 04.08.2021).

Наименование объекта/проекта: «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Камешного месторождения».

Местонахождение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Восточно-Камешное месторождение, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь объекта: 6,34 га.

1. Государственный список основных памятников истории и культуры (включая археологические памятники) Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.01.1997.
2. Список выявленных объектов, представляющих историческое, научное, художественное или иное культурное значение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Улицкин О.В. Отчет в НИИ Историко-культурная экспертиза территории Вадарского административного участка (отдел предпринимательской, коммерческой деятельности). № 1-2003. Ханты-Мансийск, 2003. Вып. №4231, с.388а.
5. Улицкин О.В. Приложение № 1 по результатам экспертизы выявленных объектов и памятников НИИ в Отчету № 1-2003 в НИИ Историко-культурная экспертиза территории Вадарского административного участка. Ханты-Мансийск, 2003. Вып. №4231, с.388б.

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе.*

*Примечание: рисунок земельного участка является условным.

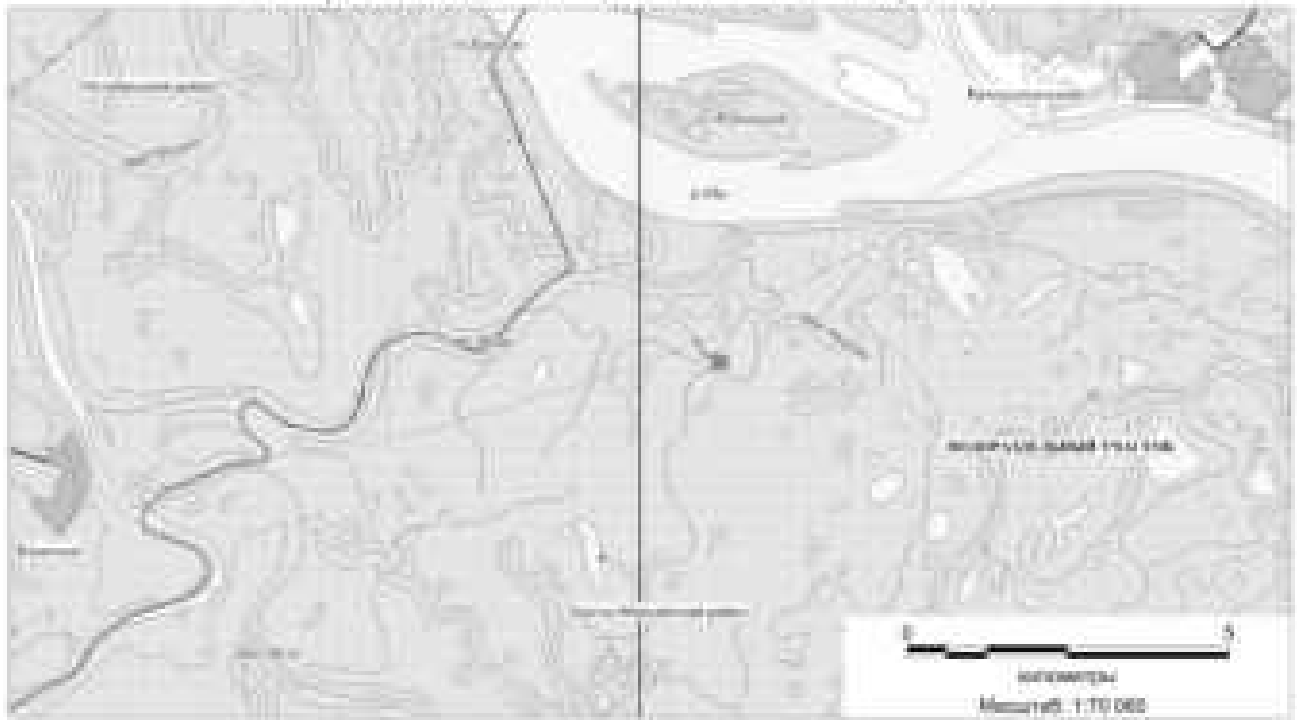
Примечание: земельный участок в не охраняемой частях охраняемых объектов, подлежащих объектам охраны, находится при условии сохранения их статуса при осуществлении деятельности по осуществлению работ, связанных со с/х. Служба охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан не имеет возможности проверить наличие объектов культурного наследия. Если вы хотите проверить наличие объектов культурного наследия в районе, то необходимо обратиться в службу охраны объектов культурного наследия.

Руководитель Службы



Подпись цифровая
подписан Голубятников А.Н. Кондрашова
Служба
Дата: 2021.08.27 17:07:51
+05:00

**Карты изохронного доступа к участку по объекту:
"Область водозабора водной скважины №49 Населенный пункт (поселение) "Судополье"**



Условные обозначения:

■ граница водозабора

____ граница земель поселения _____ (№ _____)

Исполнитель: И.И. Иванова, главный инженер, ИТ, Архангельск

Сведения о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования

И. П. С.

Копия от
Н. С. С.



В. С. С.

Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Департамент недропользования и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 629011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: depnrnd@admhma.ru

12-Иск-27748
05.10.2021

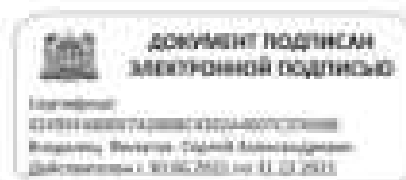
АО "НПНЭК"

nikitenkov@npnek.ru

На рег. №1934-КМВС от 17.09.2021

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре сообщаем, что объект «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения», согласно представленным данным, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Директор Департамента



С. А. Филиппов

Исполнитель: Николай Александрович Смирнов
тел.: 8 (3467) 36-01-10 (3151)

Письмо от департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Ханты-Мансийского района



Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ**

ул. Тугарина, 102, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Телефонная обл.) 629002
тел.: (3467) 33-24-00
факс: (3467) 33-24-10
E-mail: dmj@hantyma.ru
<http://hantyma.ru>

Главному инженеру
АО «НПНЦЭК»

П.П. Веселому

03-Нсх-4673
15.10.2021

На № нсх. 1593
от 17.09.2021

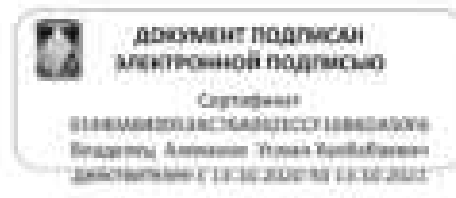
Уважаемый Павел Павлович!

По результатам рассмотрения Вашего обращения (№03-Ва-1770 от 17/09.2021) относительно объекта: «Инженерная подготовка кустовой площадки №40 Восточно-Каменного месторождения» сообщаем, что в границах проектируемого объекта, согласно схеме территориального планирования Ханты-Мансийского района, свалки, полигоны ТБО, кладбища и их санитарно-защитные зоны, поверхностные и подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны, леса (защитные леса) на землях, не относящихся к землям лесного фонда, округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курорты и природные лечебные ресурсы отсутствуют.

Территория традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения в Ханты-Мансийском районе отсутствует, так как на основании части 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-01 «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», территории приоритетного природопользования (территории приоритетного природопользования, розовые уголья), образующиеся на

территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры признаны территориями регионального значения.

Начальник управления
экономического
анализа, архитектуры
и градостроительской
деятельности



У.К. Алшайхов

Наш адрес: Омск, ул. Кустурова, 10
областная градостроительная деятельность
Ханты-М. М. тел: 8 (3467) 34-34-31 (доб. 123), adm@hanty-mansiya.ru